State of Palestine
Ministry of Local Government
Rafah Municipality

دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي
بلدية رفح

التاريخ: 2023/02/15م

مرافق وأملاك البلدية (ملك أو عقود امتياز)

المباني والمؤسسات التابعة لبلدية رفح:

م	الاستعمال الحالي	الموقع	رقم القطعة	رقم القسيمة	المساحة م^2
1	منتزه رفح البحري	شاطئ البحر	-		2827
2	منتزه البرازيل	الجوازات	25	16	2001
3	حديقة الاسكان الابيض	حي تل السلطان	2367	4	2665
4	حديقة أبو مرقة	حي تل السلطان	2367	3	1378
5	الحديقة اليابانية	حي تل السلطان يوجد تخصيص بالإيجار من سلطة الأراضي 2011/848	2362	1+2	32320
6	الملعب البلدي –السلطان		2362	1	8848
7	ملعب بجوار مسجد خالد بن الوليد	حي تل السلطان	2368	2	3749
8	الملعب البلدي –الاداري	الحي الاداري	9	32+31	13833
9	ملعب البرازيل	شرق عمارة بهلول	9	1	4268
10	ملعب الفرقان	ملعب عبد العال السلطان	2366	3	2829
11	المنطقة الصناعية	غرب الحشاش	2374 2372 2365	1 3 4	125000
12	سوق رفح المركزي	المخيمات	8	15	16376
13	سوق تل السلطان	حي تل السلطان	2367	3	1378
14	موقف كراج تل السلطان	حي تل السلطان	2363	8	1378
15	لجنة حي المواصي	حي المواصي	2376	5	427
16	لجنة تل السلطان	حي تل السلطان	2366	1	1843
17	لجنة حي السلام	حي السلام	12	47	389
18	لجنة حي خربة العدس	حي خربة	6	11	348
19	روضة البلدية	حي تل السلطان	2367	4	1934
20	المكتبة العامة	الحي الاداري	9	30	1058
21	مركز الرياضي الشبابي	خربة العدس			1000
21	المسلخ البلدي	حي السلام	25	11	1348
22	جزء من ارض الفضيلة	حي تبة زارع	15	11	1009
23	منتزه البرازيل الجنوبي	شارع السكة غرب الجماعي	9	14	3540
24	المركز التجاري	أبو بكر الصديق	8	15	1450

تليفون : 2145725 - 2145075-2145230
فاكس : 2145921

Tel: 2145725-2145075-2145230
Fax : 2145921

E-mail :rbaladya@murafah.ps
www.murafah.ps

25	مركز ميدان الشهداء	شارع بلال بن رباح	8	20	450
26	مركز مبنى الدوحة	شارع عمر بن الخطاب	8	25	1530
27	مركز مبنى الهدى	شارع الهدى	8	11+13	408
28	مركز نقابة المهندسين	شارع الهدى	8	11+13	389
29	محلات الحي السعودي	السعودي شارع الشهيد نظير اللوقة	2368	1	1668
30	محلات تل السلطان	بلال بن رباح	2363	2	485
31	محلات undp	حي المحرارت	2369	1	192
32	محلات مدخل المدينة	–			
33	محلات السوق المركزي أ	برقة		15	2200
34	محلات السوق المركزي ب	حي المخيمات	8	23+21	
35	محلات المرحلة ج				
36	محلات منطقة البلدية				
37	محلات شاطئ البحر "الحسبة"	حي المواصي	2376	8	410م

أراضي ضمن تقسيم أنظمة المياه

م	الموقع	الاستعمال الحالي	رقم القطعة	رقم القسيمة	المساحة م^2
1	بئر مياه الإسكان p153 الخزان السعودي	تل السلطان حي المحررات الحي السعودي	2367	4	1744
2	بئر مياه البحر p139	حي المواصي أبو شلوف	2369	1	481
3	بئر مياه كندا p144	كندا جوار قرية الأيتامsos	2366	3	2762
4	بئر مياه أبو هاشم p124	مقابل شرطة تل السلطان	2363	7	868
5	بئر مياه الشيخ حجازي p15	دوار زعرب رفح الغربية تل السلطان	7	19	578
6	بئر مياه الحشاش p145	منطقة حي الحشاش	2365	4	647
7	بئر مياه أبو زهري p138	شمال تل السلطان حي الحشاش	2365	1	532
8	بئر سلطة المياه p148	شمال شرق بئر كندا أرض البراهمة	2366	3	582
9	الخزان الأرضي ومبنى الهدى	يبنا جوار السنتيشن حي المخيمات البلد	8	11	3303
10	خزان علوي مصبح	مصبح	5	16	366
11	خزان المشروع العالي	حي التنور جوار مجمع الكرامة	16	9	328
12	محطة وخزان تحلية الشعوت+بئر مياه 40	رفح الغربية مقابل مستشفى الكويتي	3	8+10	640
13	خزان علوي البلدية	غرب البلدية	8	10	790
14	بئر مياه الحدود	خلف شرطة تل السلطان	2363	20	493
15	بئر مياه البلدية	كرم البوليس	8	10	150
16	بئر مياه الضهيرات	رفح الغربية	1	7	204
17	البئر التركي 1	حي المحررات –بجوار ارض موظفين أبو شمالة	2368	1	156

18	البئر التركي 2	حي تل السلطان –مقابل مسجد حلمي صقر	2366	3	150
18	البئر التركي 3	حي تل السلطان –بجوار ارض البراهمة	2366	3	157
19	بئر W1 بئر W2 بئر W3	حي المحررات –بجوار ارض موظفين العطار	2361	1+2	630 617 624
20	بركة تجميع مياه الامطار الجنينة	حي تبة زارع	27	1+2+3+9 10+12	9500
21	بئر الإسكان	حي تل السلطان	2367	4	900
22	بئر تيكا	حي تل السلطان	2366	2	295
25	بئر شارع ابو عطايا	حي المحررات	2369	1	401
26	محطة تحلية البرازيل	الحي الاداري –البرازيل	25	21	1109
27	محطة تحلية الصفا	حي الزهور	5	13	305
28	محطة تجميع مياه أمطار العطار		2369	1	3360

أراضي ضمن تقسيم أنظمة الصرف الصحي

م	الاستعمال الحالي	الموقع	رقم القطعة	رقم القسيمة	المساحة م^2
1	محطة مجاري UNDP	حي المحررات UNDP	2369	1	451
2	محطة مجاري تل السلطان	حي تل السلطان	2362 2363	3 9+8	3000
3	محطة مجاري بلوك O	حي المخيمات –بلوك O	8	8	198
4	محطة مجاري جميزة السبيل	حي رفح الغربية	2363	6	1029
5	محطة مجاري الجنينة	حي الجنينة	26	20	977
6	احواض المعالجة والاكسدة	حي تل السلطان	2362	1+2	130000
7	أحواض النجيلي	حي رفح الغربية	2	23 24 25	1360

الأراضي المستقطعة كمرافق المؤجر منها (أراضي فضاء)

م	الاستعمال الحالي	الموقع	اسم المستأجر	رقم القطعة	رقم القسيمة	المساحة
1	مصنع طوب آلي	رفح خلف مقر الشئون بجوار كسارة البلدية	إبراهيم محمد أحمد عدوان	2362	2	4800م^2

2	الجمعية الخيرية المركز الطبي _ مطبعة للأيتام	رفح شارع البحر أمام مركز كير	ناصر حمدان برهوم	3	6	250م^2
3	الجمعية الإسلامية مركز علاج طبيعي	رفح الشابورة	ناصر حمدان برهوم	4	31	256م^2
4	مخازن	رفح_ خلف مقر الشئون_ بجوار كسارة البلدية	إياد مرزوق محمد برهوم	2362	2	200م^2
5	مخازن	رفح _خلف مقر الشئون _بجوار كسارة البلدية	أيمن إبراهيم محمد عودة	2362	2	500م^2
6	مركز اجتماعي لخدمة سكان المنطقة	رفح بمنطقة تبة زارع	صالح موسى الغول	14	6	800م^2
7	إقامة مركز طبي متخصص لتقديم خدمات صحية للمواطنين	رفح تبة زارع	رائد صباح	14	5	1480م^2
8	مخازن	رفح_ خلف مقر الشئون بجوار كسارة البلدية	سامي فايز محمد بارود	2462	2	1480م^2
9	مجمع صناعي	رفح _ تل السلطان شمال مقبرة تل السلكان	شركة الفاضل للتجارة العامة والمقاولات _ مأمون خالد محمد موسى _ فوزي أحمد عبد الله أبو نجا	2361	2	14320م^2
10	معمل طوب	رفح خلف مقر الشئون بجوار كسارة البلدية	صبحي عبد الفتاح ألو رضوان	2362	2	1540م^2
11	مخزن جديد	رفح خلف مقر الشئون	أحمد إسماعيل عبد الرازق الأسمر جمال عبد الناصر إسماعيل الأسمر	2362	2	700م^2
12	محطة غاز	رفح _ حي المحررات	صلاح أبو زهري	2372	3	2850م^2
13	مركز صحي	رفح _ حي النخلة البرازيل	جابر محمد عياش	25	16	900م^2
14	جمعية	خربة العدس مؤجرة لجمعية أرض الإنسان	فتحي محمد نصر	6	3	490م^2

- عدد الاستراحات المؤجرة على شاطئ البحر بلغ 35 استراحة

الأراضي المتنازل عنها للبلدية غير المؤجرة

م	الموقع	الاستعمال حسب المخطط	اسم المتنازل عن المرفق	رقم القطعة	رقم القسيمة	المساحة
.1	المواصي	مرافق مقترحة	عوني محمد محمد زعرب	2358	18	500
.2	المواصي	مرفق مقترح	عماد احمد مصلح زعرب بوكالة والدته	2359	4	444
.3	المواصي	منطقة زراعية	ابناء المرحوم موسى محمد خليل زعرب	2360	62	600
.4	المواصي	منطقة زراعية	خضر احمد سليم زعرب واخيه سعد	2360	29	600
.5	المواصي	مرفق مقترح	محمد خضر راغب ر قشطة	2360	4	320
.6	المواصي	منطقة سكنية ب	احمد ومحمد وحمدي حسن حماد النحال	2376	3	500
.7	تل السلطان	ملاعب	تخصيص من سلطة الاراضي	2366	3	4056.7
.8	رفح الغربية	مرافق بلدية	بهاء الدين عبد الله يوسف الاغا	4	31	452
.9	رفح الغربية	مرافق بلدية	مصطفى طاهر يوسف الاغا ورزق احمد السالمي	4	31	500
.10	رفح الغربية	منطقة سكنية ب	عيسى سليمان مبروك بريكة	2363	10,11	271
.11	رفح الغربية	منطقة سكنية ب	احمد حاسي احمد الاغا	3	14	996
.12	إداري	منطقة سكنية ب	عمر سليمان سلمان قشطة	7	9	300
.13	إداري	مرفق بلدية مقترح	أشرف محمد زيدان قشطة	7	9	200
.14	خربة	مركز شباب	رياض محمد خليل ابو ضهير	6	2	1000
.15	خربة	مدارس	محمد حمد ابراهيم ضهير	6	4	1727
.16			سعيد محمد ابراهيم ضهير			1573
.17	خربة	منطقة خضراء	يوسف عبد خليل ضهير	6	11	500
.18	خربة	منطقة خضراء	ورثة شحدة حماد حامد ضهير	6	13	مشمولة من مساحة 950

.19		مدارس	ورثة رمضان حماد ضهير (محمد وعمر وعزات وسالم وهشام)		12	1100
.20			ورثة شحدة حماد حامد ضهير		13	950
.21			محمد حمدان ابراهيم ضهير		12	1165
.22	خربة		مصطفى حميد ابراهيم ضهير	6	12	710
.23			سلامة حمدان ابراهيم ضهير		12	765
.24	خربة	مرفق بلدية	محمد ابراهيم امطير ضهير	6	3	240
.25	خربة	سكنية ب	ورثة سالم سلامة ضهير	6	3	500
.26	خربة	منطقة زراعية	محمود سعيد محمود قشطة واخوانه	31	4	420
.27	خربة	مرفق بلدية	محمد حسين ابوالنجا واسماعيل ابراهيم ابوالنجا	31	3	500
.28	خربة	مضخة	محمد احمد قشطة	17	2	1000
.29	السلام	منطقة خضراء	جابر محمد حمجان قشطة	10	18,20	753
.30	السلام	رياض اطفال	عايش محمد احمد ابو طه	10	20,21, 22	700
.31	السلام	سكنية ب	كمال عبد الحميد منصور قشطة	25	6	700
.32	السلام	جزء من مرفق رياض اطفال	طلال حلمي احمد قشطة	10	4	110
.33	السلام	منطقة خضراء	جميل سلامة سعيد قشطة	12	22	373
.34			خليل ابراهيم محسن قشطة			185
.35	السلام	منطقة خضراء	ابراهيم شحادة حميدان قشطة	12	19	200
.36	السلام	منطقة خضراء	اسماعيل محمد مطر الشاعر	12	7	215
.37	السلام	مرافق بلدية	محمد زيدان نصر الله قشطة	25	13	300

.38	السلام	مرافق بلدية	بلدية رفح	25	13	150
.39	السلام	زراعية	فتحي سليم زايد قشطة	11	31	500
.40	السلام	زراعية	حسين زايد نصر الله قشطة	11	31	3300
.41	الجنينة	عيادة صحية مقترحة	بسام عاشور عبد الهادي ضهير	13	9,10	250
.42	الجنينة	مدارس مقترحة	ايمن عبد القادر احمد جادالله	13	13	308
.43	الجنينة	مرفق بلدية	ورثة سلامة علي حجازي دهليز	26	3	469
.44	الحشاش	منطقة خضراء ومنطقة سكنية ب	محمد عثمان مصطفى الاغا	23	5	500
.45	الحشاش	مركز صحي	خليل سلامة أبو حطب	21	10	411
.46	الزهور	مرفق بلدية	سوفيا صبحي يوسف السقا	24	11	421
.47	مصبح	مدرسة اساسية	احمد عبدالله قاسم صافي	31	2	110
.48	تبة زارع	مرفق بلدية	ورثة ابراهيم بريكة	14	5	400
.49	تبة زارع	مدرسة اساسية	رايقة ابراهيم موسى أبو نقيرة	14	22	1000
.50	تبة زارع	مرفق بلدية	صبحية وفتحية وايمان سعد محمود المصري	15	16	516
.51	تبة زارع	مرفق بلدية وجزء منها سكنية ب	ورثة شحدة ابراهيم قشطة	15	11	400
.52	البيوك	مركز ثقافي	عبد الكريم سليم داوود عبدالعال	28	9	400
.53	البيوك	بناء مسجد	عطية عطوة أحمد ماضي	8	16	935

المرافق المؤجرة للجان الأحياء والملاعب

م	الاستعمال الحالي	الموقع	اسم المستأجر	رقم القطعة	رقم القسيمة	المساحة
.1	مركز المستقبل الآمن لرعاية المرأة والطفل التابع للجنة حي الجنينة	تبة زراع	لجنة حي الجنينة ويمثلها كامل أحمد حسن الجندي الجمعية الديمقراطية ويمثلها محمد مصطفى سليم الجمل	14	5	200 م + 200م ساحة لعب أطفال
.2	لجنة حي المواصي	حي المواصي	جهاد عثمان النحال سابقاً محمود إسماعيل أبو عودة حالياَ	2358	18	500م
.3	لجنة حي التنور	حي التنور	إياد صبحي أبو عويضة	13	10	1497م
.4	لجنة حي السلام	حي السلام	عبد العزيز عطية عرفات	12	6	400م
.5	لجنة حي خربة العدس	خربة العدس	-	6	11	348م
.6	لجنة حي تل السلطان	تل السلطان	حمادة مصباح مخيمر	2366	1	1834
.7	ملعب كندا	حي تل السلطان	أسامة عبد العزيز عبد القادر النواجحة	2368	2	3749م
.8	الملعب البلدي	تل السلطان		2362	1	8848م
.9	الملعب الإداري	الحي الاداري	علي يوسف الهمص	9	32+31	13833م
.10	ملعب البرازيل	البرازيل شرق عمارة بهلول	-	9	1	
.11	ملعب يبنا	يبنا	زاهر عبد الحميد علي الفرا	3	4	
.12	ملعب الفرقان	حي الفرقان	-	2366	3	2829م
.13	مركز رياضي خربة العدس	خربة العدس	-	6	2	1154,66م